FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,500円

ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大今里　804号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南２丁目4-4		
交通	大阪メトロ千日前線　新深江駅　徒歩5分 大阪メトロ千日前線　今里（大阪メトロ）駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	21.98㎡	向き	北
築年月	2021年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内除菌消臭費：11,000円 [備考]　クレディセゾン初回保証料賃料総額50%　毎月更新手数料総額1%/退去時クリーニング費用38,500円税込/短期違約金1年未満賃料1ヶ月/更新料：旧賃料1.0ヶ月分※法人契約時、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　クレディセゾン初回保証料賃料総額50%　毎月更新手数料総額1%※外個人向け保証会社GTN 初回保証料：総賃料100%、月額保証料1,330円（税込）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日　No.sfh32803

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400000095872

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。