FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

ダブルロック 全室南西向き 駅まで平坦 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ﾓﾙｹﾞﾝ北花田　103号室		
物件所在地	大阪府堺市北区奥本町１丁176-3		
交通	大阪メトロ御堂筋線　北花田駅　徒歩7分 阪和線　浅香駅　徒歩16分		
間取詳細	DK(5.6畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	31.19㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼ		
その他費用	[備考]　※リフォームに時間を要します。　【保証会社、申込書】　●個人→セーフティー（一般-個人）　●大手法人→入居申込書（大手法人）　●非大手法人→セーフティー（一般-法人）　【退去時クリーニング費用（退		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　連帯保証人必須、全保連初回保証料50%、年更新13,000円、家賃は毎月振込		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.sfh30834

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400000084960

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。