

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・エテルナ 101号室		
物件所在地	大阪府堺市北区南花田町1693番3		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩14分 大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	2018年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8640~10800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 38,500円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭工事費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 毎月支払手数料として、総賃料1%必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボス初回保証料 総賃料の50%		
備考			

情報更新日2024年11月29日

No.sfh30838



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%