FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸、当社管理物件、防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 SGSA STAGE 0306号室 物件所在地 大阪府大阪市淀川区三津屋北3丁目1-12 阪急神戸線 神崎川駅 徒歩13分 交通 JR東西線・学研都市線 加島駅 徒歩17分 洋室(4.2畳) LDK(10畳) 間取詳細 構造•規模 鉄筋コンクリート 8階建 3階 専有面積 35.67m² 東 向き 築年月 2021年7月 契約期間 2年 有 24,000円 24ヶ月 相談 指害保険 入居時期 駐車場 無 駐輪場 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インター 設備 ホン,エアコン,カウン [一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 退去時クリーニング費用:49,500円 [備考] 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% 退去時クリーニ ング費用: 1LDK:49,500円(税込) 更新料:旧賃料1ヶ月 短期解約違約金:1年未満賃料1月分 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 保証会社 必須 クレディセゾン 初回保証料…月額総賃料の50公、毎月更新保証料…月額総賃料の1公 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話やオンライン会議を利用したリモート内見も可能ですので、直接内覧 できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。 当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します 24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応 備考 えする、サポート体制が整っています。 情報更新日2025年8月7日 No.3452-00 306

1LDK

礼金

1ヶ月

無

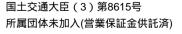
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

お問合せ先



セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1 TEL:072-961-0500 E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



取引

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176 物件管理コード: 1123686669140000084987