

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 58,000円 | 7,000円 |

アウトポール工法でリビングもすっきり。オートロックやダブルロックで安心です。バルコニーも広いので一度ご覧ください。南向きで陽当たり良好です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ノイフロイデ 503号室 | | |
| 物件所在地 | 和歌山県和歌山市三葛373 | | |
| 交通 | きのくに線 紀三井寺駅 徒歩9分 きのくに線 宮前駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) 和室(6畳) S(5.7畳) LDK(15.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 71.28㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] 引落手数料として、毎月1% | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス初回保証料として支払総額の50% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月4日

No.sfh31095

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |