

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	8,500円

過去撮影写真参考掲載/必ず現地確認、内覧の上、

オートロック,ダブルロック,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VERITA COURT 204号室		
物件所在地	大阪府枚方市町楠葉1丁目33番13号		
交通	京阪本線 樟葉駅 徒歩9分 京阪本線 橋本(京都)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.72㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング代:60,000円(税別) 短期違約金:1年未満の場合、1ヶ月分 法人契約の場合:礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード 初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.3276-00\_204

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%