

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアウェルW 0201号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連1丁目5-16		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.02㎡	向き	
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代金: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、1年更新: 1.3万円 家賃振込対応		
備考	3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 脱衣所, ゴミ回収サービス, 屋内駐車場		

情報更新日2025年5月20日

No.sfh31411



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%