

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボアダブルー 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区芦原 1 丁目2-21		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩8分 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	24.15㎡	向き	西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, A D S L, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[備考] リフォーム後現状有姿		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料なし、オリコ支払手数料月額1.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh31601

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%