

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2 F 以上,オートロック,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルソレーユ 405号室		
物件所在地	大阪府岸和田市中井町 3 丁目13-1		
交通	南海本線 忠岡駅 徒歩16分 南海本線 春木駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	64.94㎡	向き	
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円 [備考] ●退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 ●短期違約金: 1年未満賃料一か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料: 13,000円/年		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/k3026-00_405}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh31697

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%