

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 90,000円 | 7,500円 |

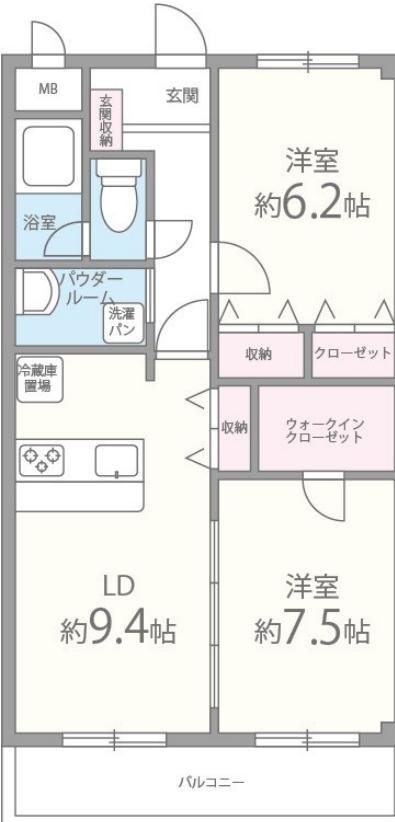
弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です

オール電化で夏は涼しく、冬は温かい「快適＆健康＆省エネ外断熱マンション」耐震等級は3！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルナードサーモス 305号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府岸和田市西之内町12-17 | | |
| 交通 | 南海本線 和泉大宮駅 徒歩10分 南海本線 春木駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 61.63m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年5月20日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ 3点給湯 B S IHクッキングヒーター TVインターホン オール電化 カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 [備考] | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・保証料総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月6日

No.sfh31702



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |