

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール三国ヶ丘 308号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵中町 6 丁 4-25		
交通	阪和線 三国ヶ丘（大阪）駅 徒歩4分 南海高野線 三国ヶ丘（大阪）駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.76㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S , C A T V , インターホン , エアコン , ガスコンロ設置可 , ガス給湯 , クローゼット , シャワー付洗面台 ,		
その他費用	[備考] 除菌消臭費16,500円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回保証料として支払総額の40パーセント（保証人無は50パーセント）、更新料として毎年10,000円。引落手数料324円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh31855

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%