

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック十三 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里 1 丁目9-24		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩10分 阪急京都線 十三駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 1階		
専有面積	20.02㎡	向き	南西
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット, バス・トイレ別, 温水洗		
その他費用	[備考] 室内現状有姿 オール電化 / 退去時クリーニング費用35,000円(税込) / 除菌消臭費用11,000円 / 駐輪場無料 (1住戸1台迄) / 短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルディゼン 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年10月2日

No.sfh31958

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000090279

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。