

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,500円

オートロック,角住戸,2×4工法,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツوبرリッジ 102号室		
物件所在地	大阪府茨木市西田中町7-24-1		
交通	東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩14分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.43㎡	向き	北
築年月	2019年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌・消臭施工費用:16,500円 [備考] 退去時にクリーニング費用44,000円(税込)要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/32130102 }		

情報更新日2025年7月3日

No.sfh31977



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%