

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

1フロア2住戸,ダブルロック,角住戸,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン藤田III 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東今里1丁目5-44		
交通	大阪メトロ今里筋線 緑橋駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.14㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:33,000円(税込) /更新料:なし(2年自動更新) 保証会社 クレディセゾン		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50% 引落時1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh32111

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料
負担の割合

貸主

0%

借主

100%

仲介

手数料
配分の割合

元付

0%

客付

100%