

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバシフィック北新町 303号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区北新町4-9		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分 京阪本線 天満橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	25.5㎡	向き	
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3点給湯,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 33,000円 [備考] 駐輪場無料(1戸1台)/小型犬・猫1匹飼育可(礼金1ヶ月)/短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月/ネット無料(eo光)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.sfh32303



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%