

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	10,000円

モニタ付オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒューマン・レア京橋 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区蒲生1丁目1-37		
交通	大阪環状線 京橋（大阪）駅 徒歩4分 京阪本線 京橋（大阪）駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	23.5㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,トイレ未使用,ネット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:36,000円(税別)/更新料:旧賃料の1.0ヵ月分/短期違約金:1年未満賃料2ヶ月※法人契約時:礼金賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料:月額賃料総額の50%、月額保証料:月額賃料総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.sfh32421

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116176

物件管理コード: 1123686669140000093434

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。