

FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	9,500円

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルクレール豊中 203号室		
物件所在地	大阪府豊中市箕輪2丁目3-18		
交通	阪急宝塚線 豊中駅 徒歩13分 阪急宝塚線 蛸池駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.66㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ●駐車場:14,300円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) ●短期違約金 1年未満の解約で賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で賃料の1ヶ月分 ●法人契約の場合は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 引落手数料220円【税込】)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh32624

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%