

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォドゥエ 402号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市大井2丁目3-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩21分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	68.25㎡	向き	西
築年月	1999年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50% 年13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.sfh32662

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%