

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,バリアフリー,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リラスクエア八尾宮町 103号室		
物件所在地	大阪府八尾市宮町3丁目4-53		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩13分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2005年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, 室内洗濯機置場, 洗面		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 「火災保険料相当額: 月額1,090円 加入必須 法人包括保険も不可」		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh32694

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%