

FOR RENT

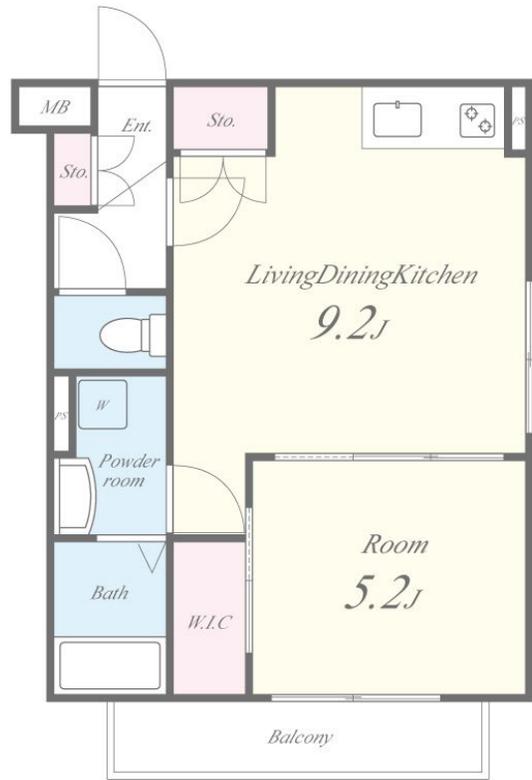
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパシフィックパインスクエア 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市西成区松3丁目8-27		
交通	大阪メトロ四つ橋線 花園町駅 徒歩12分 大阪メトロ堺筋線 天下茶屋駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[備考] 鍵交換代: 22,000円(税込) 保証会社: Pマスター保証: 初回保証料 月額総賃料50%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円/年 内容より変動有 契約時クリーニング費用: 45,		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: Pマスター保証: 初回保証料 月額総賃料50%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円/年 内容より変動有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh32779



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%