

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	10,000円

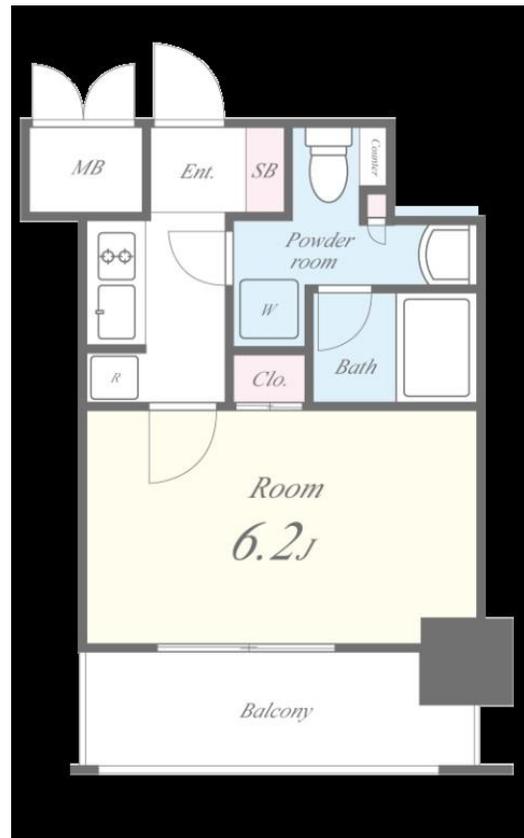
高速インターネット無料 (Wi-Fiルーター設置) 宅

室内現状有姿 大阪メトロ千日前線「新深江」駅徒歩5分・「今里」駅徒歩7分 高速回線NURO・ネット無料(ルーター有) 駐輪場代330円/原付2,200円/バイク5,500円 お部屋ごとにアクセント

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大今里 0302号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南2丁目4-4		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	21.93㎡	向き	北
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ネット対応(セイワBB Wi-Fiあり) エアコン1基設備 2口ガスコンロ バス・トイレ別 浴室乾		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費:3.85万円 短期違約金 1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月 スマートロックシステム登録手数料2.2万円/スマートロック利用料月額1650円/加入なしの場合月額3300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルドイゾン:初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.sfh32798



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%