

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	9,150円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオフレンテ 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区赤川 2丁目17-7		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.8㎡	向き	
築年月	2012年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 150円 [備考] クレディセゾン初回総額50% 毎月手数料総額1% 退去時クリーニング費用 45,000円(税別) 更新料: 賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回総額50% 毎月手数料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.sfh32909

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%