

FOR RENT

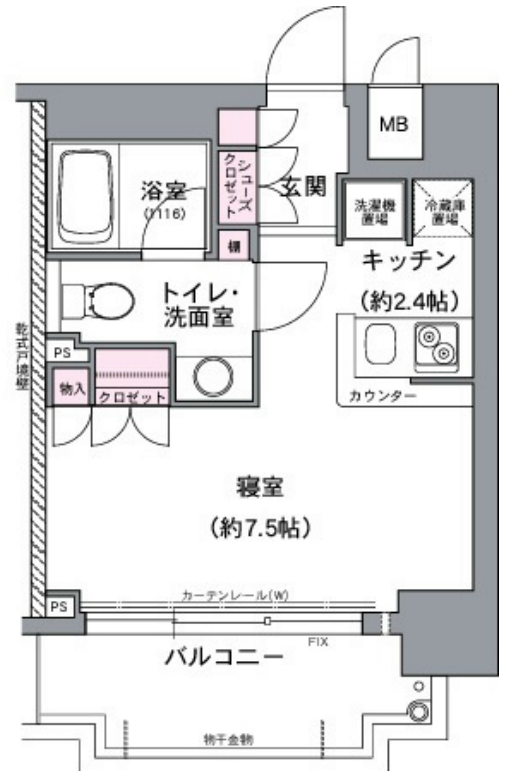
賃料	管理費等
65,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワバレス京橋コルティール 0506号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町1丁目9-21		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋(大阪)駅 徒歩3分 JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.3㎡	向き	北
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 小型犬飼育可: 3,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 原付: 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 レイゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% セゾン承認で、緊急連絡先で		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.sfh32959



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%