

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	18,000円

1フロア2住戸 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルグ真田山 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町3-2		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	43.46㎡	向き	東
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V C S T V インターホン ウォークイン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥50,000 (税別) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1台のみ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.sfh33019

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%