

FOR RENT

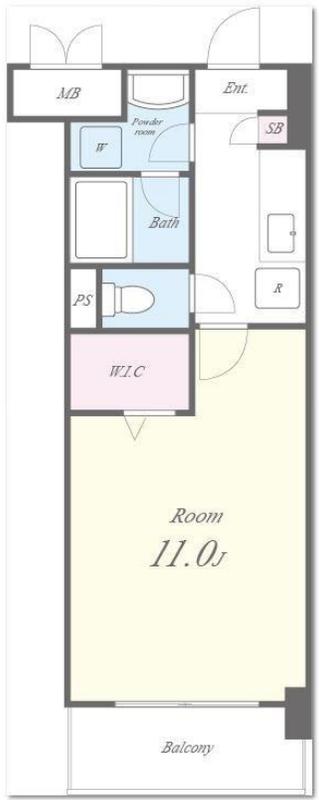
賃料	管理費等
66,000円	9,000円

2F以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アストラルコート 303号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原東1丁目4-13		
交通	大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩7分 阪急千里線 北千里駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	32.92㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,000円 [備考] 駐車場: 11,000円、バイク(原付含む): 2,200円、退去時にクリーニング費用: 33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.sfh33054



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%