FOR RENT

賃料	管理費等
600,000円	0円

【重要】最新の空き状況は、公式HP（セイワドッ

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造　901号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造１丁目11-8		
交通	大阪環状線　玉造駅　徒歩1分 大阪環状線　玉造駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(26.1畳) 洋室(11.9畳) 洋室(6.6畳) 和室(4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	121.44㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	オートロック・宅配BOX・TV付インターホン・システムキッチン・浴室1618・洗面化粧台ワイド110		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　町会費：250円 [備考]　退去時クリーニング費用77,000円(税込)／駐輪場300円(1住戸1台迄)／1年未満短期解約違約金賃料1ケ月分／解約時2ヵ月前通知／非接触キー紛失時11,000円(税込)※バルコニーの手摺等に洗濯物		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　保証会社：クレディセゾン初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日　No.sfh33126

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：112368666914000009737 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。