

FOR RENT

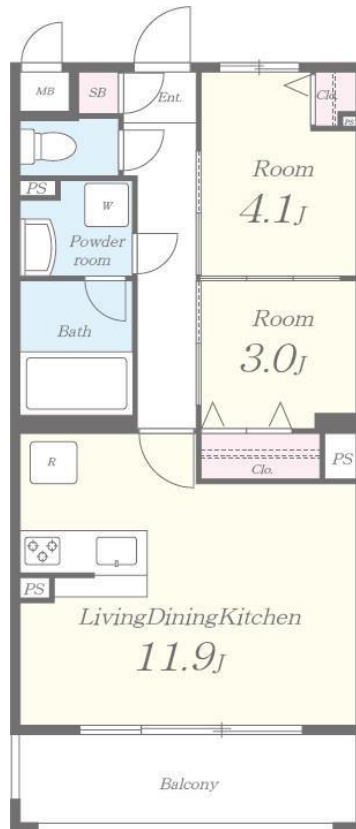
賃料	管理費等
74,000円	11,000円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 全室南向き 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレーナ 201号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市林2丁目5-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩14分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	46.46㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン インターネット専用線配線 済み エアコン カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング代49,500円(税込) 退去時払 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 法人契約時礼金2ヶ月取得 火災保険月額払、その他保険、包括不可。法人契約時、火災保険料金に 対して入居者様に		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料50% 月次保証料1%		
備考	小型犬1匹飼育可能(条件変更なし)! 連帯保証人免除可(エボス承認時) 保証会社免除可(資本金5,000万以上大手法人) ネット無料 エボス承認 時、保証人不要。		

情報更新日2026年6月23日

No.sfh33244

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%