

FOR RENT

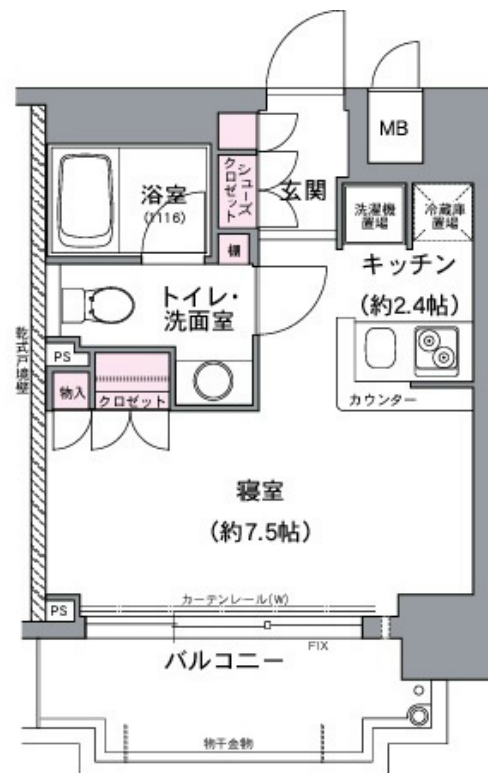
賃料	管理費等
67,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワビル 京橋コルティレ 0505号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町 1 丁目9-21		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋（大阪）駅 徒歩3分 JR東西線・学研都市線 大阪城北詰駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.3㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 室内除菌消臭費用：11,000円 [月次費用] 原付：2,200円 [備考] 【法人契約の場合、礼金2ヶ月】退去時クリーニング費用：38,500円（税込）/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヶ月/小型犬飼育時：礼金5万または賃料3,000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1% セゾン承認で、緊急連絡先		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.sfh33635

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176

物件管理コード：1123686669140000100760

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。