

FOR RENT

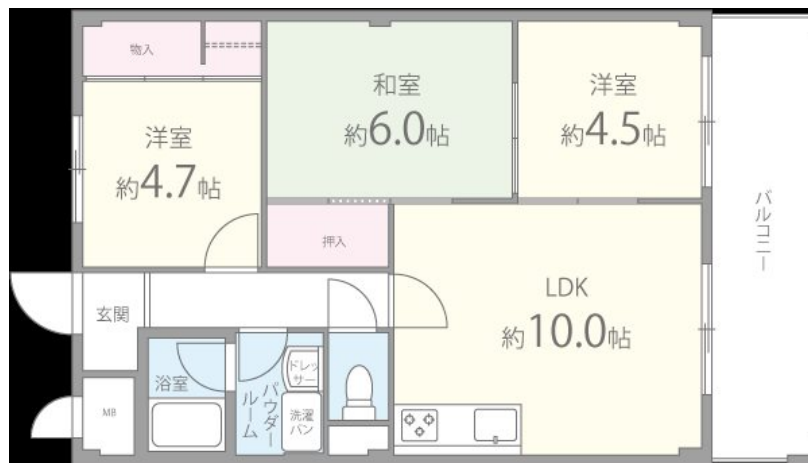
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

駐車場 1台無料

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート藤井寺 305号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府藤井寺市道明寺 4丁目7-38 | | |
| 交通 | 近鉄道明寺線 道明寺駅 徒歩11分 近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | 向き | 南 |
| 専有面積 | 55.62㎡ | 契約期間 | 2年 |
| 築年月 | 1997年8月 | 入居時期 | 相談 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費:200円 [備考] 全保連初回50% 年13,000円 退去時クリーニング代55,000円(税込) 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連初回50% 年13,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh33692

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |