

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K-PLAT21 107号室		
物件所在地	大阪府豊中市小曾根5丁目7-2		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩17分 阪急宝塚線 庄内(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39.36m ²	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換代22,000円(税込) 駐車場14,300円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.1945-00_107



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%