

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

■現状有姿 ■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% ■鍵交換費用22,000円（税込） ■退去時クリーニング費用44,000円（税込） ■消臭抗菌サービス16,500円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストーム 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊新4丁目21-4		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩6分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	34.29㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	インターネット無料・宅配ボックス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/退去時クリーニング4.4万円/除菌1.65万円/駐輪場200円(2台迄)/特約：短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回月額総賃料50%、月額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.3480-00_405

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%