

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,2×4工法,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hyde Park 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市日下町3丁目6-15		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(9.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.98㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 クリーニング66,000円 法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh34626



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%