

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 79,000円 | 9,000円 |

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GRAND ECLAT 1005号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東住吉区駒川 5 丁目6-3 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩7分 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 30.04㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2022年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 駐輪場300円(上下選択不可) 退去時ルームクリーニング費用 ¥45,000(税別) 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月23日

No.3575-00_1005

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |