

FOR RENT

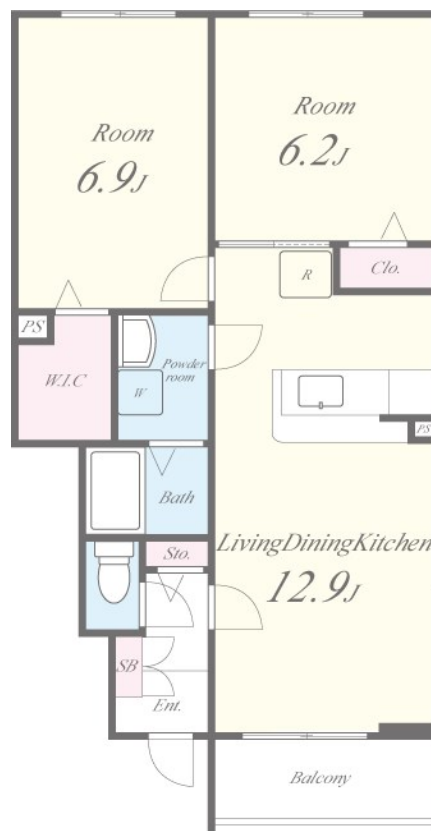
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

ダブルロック,角住戸,振り分け,全室南西向き,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオ ビヤン 103号室		
物件所在地	大阪府岸和田市尾生町 6 丁目4-14		
交通	阪和線 下松（大阪）駅 徒歩27分 阪和線 久米田駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.86㎡	向き	南西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500～7700円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 ペット飼育礼金: 50,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額=総額1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh34799

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%