

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



生和コーポレーション株式会社

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	江坂 和(エサカナゴミ) 803号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目25-5		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩11分 おおさか東線 南吹田駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	37.87㎡	向き	東
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考	{VR: <a href="https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25150803">https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/25150803</a> }		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.sfh34919

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%