

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

セキュリティ有り/防犯カメラ/オートロック 充実

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平野元町日興マンション 0708号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野元町4-7		
交通	関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩2分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	64.37㎡	向き	
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用:22,000円 室内除菌消臭費:27,500円 [備考] ■退去時ルームクリーニング代66,000円(税込) ■短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社 クレディセゾン 初回保証料:月額支払総額の50%、月額保証料:月額支払総額の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.sfh34988

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%