

# FOR RENT

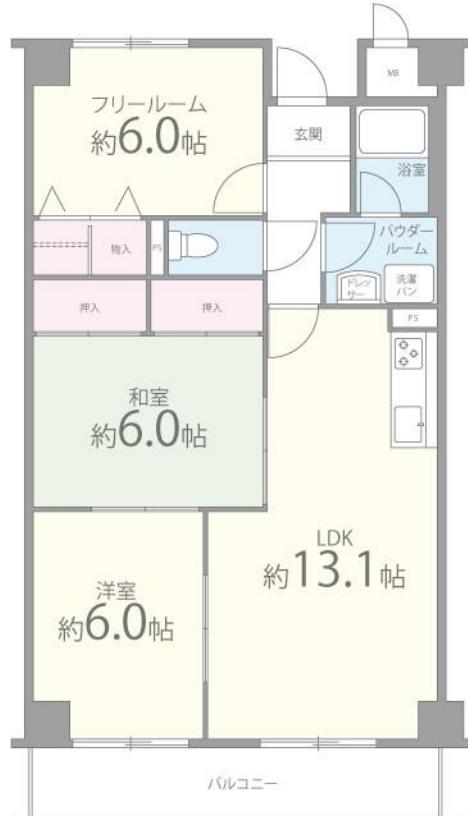
賃料	管理費等
80,000円	10,000円

建物は、鉄筋コンクリート造5階建て総戸数21戸。エントランスはオートロック、エレベーター内とエントランス周辺には防犯カメラ、玄関はダブルロック、1階はベランダ側にシャッター雨戸がありセキュリティーも充

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスコート深井 302号室		
物件所在地	大阪府堺市中区深井水池町3143番地		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.07m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S C A T V クローゼット トイレ有 洗面化粧台 敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 27,500円 [備考] 法人は資本金5,000万以上で保証会社・連帯保証人免除可能、5,000万未満は免除不可 【退去時クリーニング費用(退去時支払)】 55,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月引落、引落手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh35029



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%