

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバシフィック新今里 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里5丁目5-3		
交通	近鉄奈良線 今里(近鉄)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	23.56㎡	向き	北
築年月	2020年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金]ハウスクリーニング:22,000円 [月次費用]鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 Pマスター保証 総賃料50% 1年更新15,000円 口座振替手数料440円(税込)		
備考	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,脱衣所,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,屋外駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.sfh35058



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%