

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 9,000円 |

オートロック, 当社管理物件, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | レオン住道 504号室   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府大東市太子田1丁目1-2   |      |      |
| 交通       | JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩16分                                       |      |      |
| 間取詳細     |   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階   |      |      |
| 専有面積     | 60.05㎡  | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2002年2月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 引落事務手数料: 110円  |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 家賃等総額の40%/1年更新/更新料13,000円                           |      |      |
| 備考       |   |      |      |

情報更新日2024年11月15日

No.sfh35263

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |