

FOR RENT

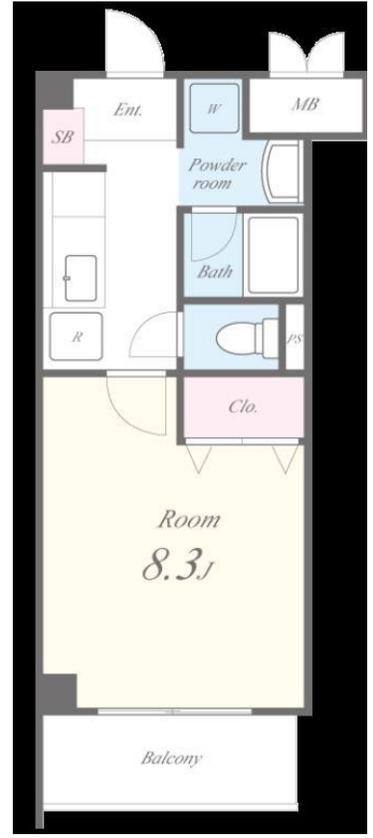
賃料	管理費等
47,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グールドミール(奈良) 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来3丁目7-3		
交通	近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩10分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.41㎡	向き	東
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] エボスカード初回50% 月次1% 退去時クリーニング代35,000円 (税別) 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月要 法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) オリコ使用の場合は初回保証料が家賃総額の30%、毎月引落手数料1%要。全保連を使用の場合は初回保証料が家賃総額の40%、更新保証料10,000円/年。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh35302



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%