

FOR RENT

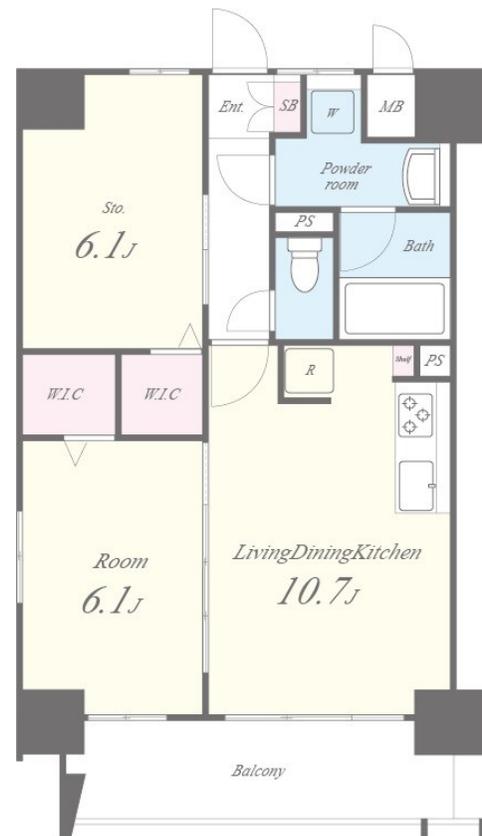
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 147,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プログレッセ新大阪 0205号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区宮原 1丁目8-27 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳) 納戸(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.21㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] RF後現状有姿 退去時クリーニング費用: 2LDKは66,000円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 駐輪場: 有料(200円・区画指定不可) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。 | | |

情報更新日2026年3月24日

No.sfh35547

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |