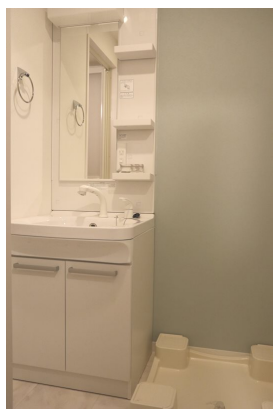


# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	7,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック今里innovation 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里1丁目15-21		
交通	大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩9分 近鉄大阪線 今里(近鉄)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	31.5㎡	向き	南
築年月	2022年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000~19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カーテン付,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 38,500円 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50%(決済時預かり) 外国籍、もしくは 審査内容により 79.5%になる場合があります。1年毎に更新料15,000円		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.sfh35835



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%