

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,500円

連帯保証人免除可(エポス承認時) 保証会社免

オートロック ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラコート 101号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市軽里1丁目4-6		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 和室(6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	63.14m ²	向き	東
築年月	2004年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S C A T V T V インターホン ウォークインクローゼット エアコン オール電化 クローゼット シス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] クリーニング60,000円(税別) 法人契約礼金2か月分取得 短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_osakahigashi/285-00_203_c740}		

情報更新日2026年2月6日

No.sfh35864



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%