

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

オートロック,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボーベル玉造 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東小橋 1 丁目11-28		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階	向き	南
専有面積	27.31㎡	契約期間	2年
築年月	2022年6月下旬	入居時期	相談
損害保険	有 9,600円 12ヶ月		
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, エアコン, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面化粧		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 新鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 自転車代: 500円 火災保険料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料月額総賃料の50% 引き落とし手数料毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.sfh35989

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%