

FOR RENT

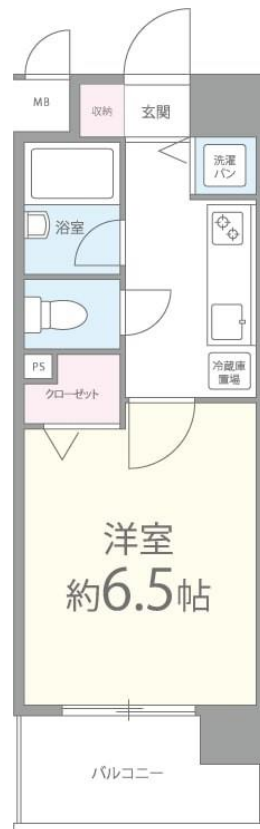
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 43,000円 | 9,000円 |

2 F 以上,オートロック,全室南西向き,当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラ・セデュクシオン 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府池田市住吉2丁目14-5 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩16分 阪急箕面線 石橋阪大前駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.94㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ク | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 上・下水道代:2,200円 [備考] 駐車場:満車 バイク置場:原付1,100円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込) 短期解約違約金:1年未満1ヶ月分要 鍵交換費用:22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh36263

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |