

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	11,000円

## 電車にて心齋橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

電車にて心齋橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 0504号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 2丁目15-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩8分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	22.78㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン インターホン エアコン シャワー トイレ有 ネット使用料不要 バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% 退去時クリーニング費用(税込): (1K) 38500円 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 自治会費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考	電車にて心齋橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。		

情報更新日2026年6月23日

No.sfh36338

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%