

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	10,000円

オートロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンベリー 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区野江 3丁目20-4		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩3分 おおさか東線 JR野江駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	66.06㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] インターネット利用料:1,650円 [備考] ★インターネット使用料 1,650円税込短期違約金:1年未満賃料1ヶ月/退去時クリーニング費用:66,000円税込駐車場2(9未)・3・8・20・21番屋外20,000円/月/車庫証明5,500円税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ★全保連借上:初回総賃料50%、毎年保証料13,000円、引落口振220円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh36347

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%