

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

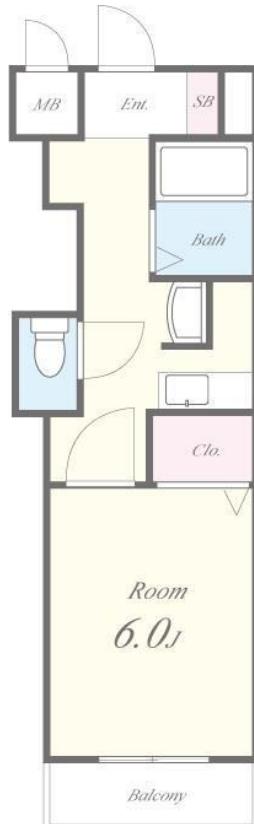
## ペット飼育可(小型犬1匹) 鍵交換費用無料

2F以上、オートロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.91m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代 : 2,000円 [備考] 保証会社全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代:27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年2月6日

No.sfh36380



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%