

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

## ペット飼育可(小型犬 1 匹) 鍵交換費用無料

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボレール新石切 205号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.91㎡	向き	北
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代:2,000円 [備考] 保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円 退去時ルームクリーニング代:27,500円 小型犬飼育時礼金10万円アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh36380

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%