

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,上階無し,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江 310号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立4丁目14番21号		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	69.89㎡	向き	南
築年月	2020年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭代: 22,000円 [備考] 退去時清掃代 55,000円(税込) 短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は賃料の1ヶ月分 法人契約は礼金1ヶ月分増額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン/初回保証料: 月額総額の50%, 月額保証料: 月額総額1%		
備考			

情報更新日2025年1月31日

No.sfh36424



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%