

FOR RENT

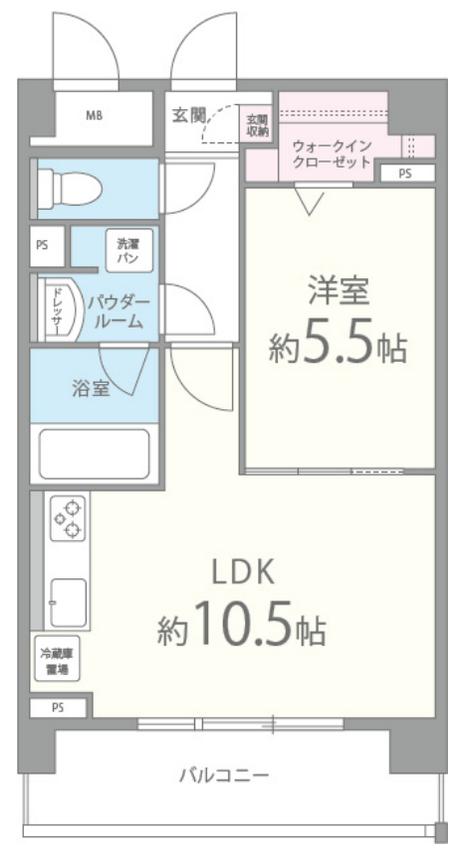
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 98,000円 | 10,000円 |

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 全室東南向き 駅まで平坦 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ノーヴァ千里丘 503号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市千里丘東4丁目20-39 | | |
| 交通 | 阪急京都線 摂津市駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 40.1㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2012年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12220円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン グリル バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] ｽﾌｯｶｰ代: 16,500円 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落) 連帯保証人不要(申込書に緊急連絡先をご記入ください) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.sfh36530



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |